

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Nazwa i adres zamawiającego:

Zamawiający: Zarząd Dróg i Transportu Miejskiego w Lublinie

Adres: ul. Krochmalna 13j, 20-401 Lublin

Przedmiot zamówienia:

Zaprojektowanie i wybudowanie drogi dla pieszych przy ul. Wygodnej w Lublinie na odcinku od posesji Wygodna 16 do posesji Wygodna 22 oraz pełnienie nadzoru autorskiego

Zawartość opracowania:

I. Część opisowa

II. Mapa zasadnicza skala 1:500

Autor opracowania:

Edyta Pardyka – tel. 81 466 57 47 (pok. 1)

Zatwierdził:

mgr inż. Maria Łosiewicz Górecka

Zastępca Dyrektora ds. Inwestycji

Zarządu Dróg i Transportu Miejskiego w Lublinie

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wybudowanie drogi dla pieszych przy ul. Wygodnej w Lublinie na odcinku od posesji Wygodna 16 do posesji Wygodna 22 oraz pełnienie nadzoru autorskiego.

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

- wykonanie pomiarów i badań niezbędnych do określenia zakresu, wyceny i wykonania prac,
- wykonanie mapy sytuacyjno – wysokościowej do celów projektowych w skali 1:500
- opracowanie projektu wykonawczego branży drogowej, zgodnie z umową, przepisami techniczno - budowlanymi, normami i wytycznymi – po 4 egz.
- opracowanie szczegółowych specyfikacji technicznych (sporządzonych na podstawie wydawanych przez GDDKiA ogólnych specyfikacji technicznych) na wykonanie i odbiór wszystkich realizowanych robót budowlanych – 2 egz.
- opracowanie projektu stałej organizacji ruchu wraz z zatwierdzeniem – po 3 egz.
- w zależności od przyjętych rozwiązań projektowych rozwiązanie ewentualnych kolizji,
- uzyskanie akceptacji Zamawiającego wykonanej dokumentacji projektowej,
- przekazanie Zamawiającemu całości opracowanej dokumentacji w wersji papierowej i elektronicznej w formatach: *.dxf, *.dwg, *.rtf, *.xls, *.doc, *.odt, jak również w formacie * pdf i programie norma pro na nośniku CD.
- przygotowanie dokumentów niezbędnych do uzyskania przez Gminę Lublin reprezentowaną przez Zarząd Dróg i Transportu Miejskiego w Lublinie decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę,
- wykonanie robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej,
- sprawowanie nadzoru autorskiego,
- sporządzenie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej w formie gis/cad i dostarczenie jej na nośniku CD oraz w formie papierowej,
- wykonanie niezbędnych prób, badań i obliczeń powykonawczych oraz przygotowanie dokumentów związanych z oddaniem schodów w użytkowanie,
- Wykonanie oznakowania na czas prowadzenia robót według zatwierdzonych schematów organizacji ruchu,
- regulacja wysokościowa elementów naziemnych uzbrojenia podziemnego (regulacja włączów i skrzynek zasuwowych) jeśli wystąpi taka konieczność,
- dowiązanie się wysokościowe do istniejącej dróg dla pieszych oraz innych elementów infrastruktury,
- odtworzenie trawników oraz uporządkowanie terenu w obrębie pasa

- drogowego,
- wykonanie niezbędnych badań,
- przekazanie zrealizowanych robót zarządcy drogi.

2. Charakterystyczne parametry zakresu robót.

Teren stanowi działka nr 516, ark. 5, obręb 67 – pas drogowy drogi powiatowej nr 2107L - ul. Wygodnej. Teren przedmiotowej działki stanowi obecnie teren zielony zlokalizowany pomiędzy jezdnią ograniczoną krawężnikiem a rowem odwadniającym.

3. Sposób wykonania robót.

Zadanie obejmuje zaprojektowanie oraz budowę drogi dla pieszych pomiędzy istniejącymi już odcinkami chodnika. Planuje się wykonanie brakującej części od posesji Wygodna 16 do posesji Wygodna 22. Dokumentację projektową wykonać w oparciu o warunki do projektowania Wydziału Opinii i Uzgodnień TO-U.5330.40.2025 z dnia 07.07.2025r.

Zamawiający przewiduje wykorzystanie istniejącego krawężnika od strony jezdni oraz ustawienie obrzeży betonowych 6x20cm na ławie betonowej z oporem z betonu C12/15 od strony trawnika. Należy wykonać podbudowę z mieszanki związanej cementem C3/4 gr. 20 cm. Nawierzchnię wykonać z kostki brukowej betonowej szarej typu Holland gr. 6cm, na podsypce grysowej 2/5 mm gr. 3 cm. Spadek podłużny taki sam jak spadek podłużny jezdni nie przekraczający jednak 6%. Należy dostosować włączenia budowanej drogi dla pieszych do elementów istniejących z uwzględnieniem napraw częściowych krawężników czy innych elementów architektonicznych. Należy przewidzieć regulację wysokościową elementów naziemnych uzbrojenia podziemnego znajdujących się w remontowanej drodze dla pieszych.

Zamawiający przewiduje ustawienie barier drogowych U-11a wzdłuż chodnika od strony istniejącego rowu.

Konstrukcja drogi dla pieszych;

- kostka brukowa betonowa bezfazowa szara gr. 6cm – typ Holland,
- podsypka z grysu 2-5mm gr. 3cm,
- podbudowa z mieszanki związanej cementem C3/4 < 6 MPa gr. 20cm

Na 7 dni przed rozpoczęciem robót należy powiadomić wszystkich właścicieli infrastruktury podziemnej znajdującej się w obrębie prowadzonego remontu. W rejonie występowania sieci roboty prowadzić ręcznie i ze szczególną ostrożnością. W razie konieczności dokonać regulacji wysokościowej elementów uzbrojenia naziemnego istniejących sieci.

Po wykonaniu robót należy uporządkować teren przyległy. Na odcinkach rozbiórek nawierzchni drogi dla pieszy gdzie nie będzie odtworzenia nawierzchni należy usunąć zanieczyszczenia, pokryć warstwą humusu i obsiać mieszankami traw

niskich, odpornymi na czynniki występujące w pasie drogowym.

4. Ogólne warunki wykonania i odbioru robót.

Zamawiający wymaga, aby roboty budowlane były wykonywane w sposób powodujący najmniejsze utrudnienia w funkcjonowaniu ruchu drogowego i pieszego. Wykonawca będzie zobowiązany do przyjęcia odpowiedzialności cywilnej za wyniki działalności w zakresie: organizacji robót budowlanych, ochrony środowiska, warunków bezpieczeństwa pracy, warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego.

Wyroby budowlane, stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych, mają spełniać wymagania polskich przepisów a Wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu, godnie z regulacjami przepisów o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry. Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót budowlanych.

Dla potrzeb zapewnienia współpracy z Wykonawcą i prowadzenia kontroli wykonywanych robót budowlanych oraz dokonywania odbiorów, Zamawiający przewiduje ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego.

Wykonawca musi posiadać osobę posiadającą stosowne uprawnienia do kierowania i nadzorowania robót w zakresie niniejszego zamówienia.

Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów:

- odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
- odbiór końcowy,
- odbiór ostateczny tj. gwarancyjny.

Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania drogi dla pieszych i utrzymania pasa drogowego w stanie nadającym się do użytku oraz likwidacji wszystkich robót tymczasowych, niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia.

5. Uwagi końcowe

W celu oszacowania i wyceny zakresu robót przedmiotu zamówienia należy kierować się:

- wynikami wizji terenowych i inwentaryzacji własnych,
- zapisami niniejszego zakresu prac.

Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe.

Zamawiający dokonał już przewidzianego przepisami prawa zgłoszenia robót budowlanych zlokalizowanych w pasie drogowym ul. Wygodnej.

6. Termin realizacji zamówienia

Wymagany termin wykonania przedmiotu zamówienia łącznie z odbiorem końcowym to 31 października 2025 r.

Wymagany okres gwarancji to 36 miesięcy.